

I TEKSTUALNI DIO PLANA

U poglavlju 2.3.2. Utvrđivanje građevinskih područja naselja u odnosu na postojeći i planirani broj stanovnika, gustoću stanovanja, izgrađenost, iskorištenost i gustoću izgrađenosti, obilježja naselja, vrijednosti i posebnosti krajobraza, prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina tablica 43. mijenja se i glasi:

Tablica 43.

| Red. broj | NASELJE | građevinsko područje km ² | izgrađeno | | neizgrađeno | |
|-----------|---------------------------|---|-----------------|--------------|-----------------|--------------|
| | | | km ² | % | km ² | % |
| -1. | Bijeljevina Orahovička | 0,32 | 0,11 | 34,38 | 0,21 | 65,62 |
| -2. | Crkvari | 0,18 | 0,12 | 66,67 | 0,06 | 33,33 |
| -3. | Dolci | 0,40 | 0,34 | 85,00 | 0,06 | 15,00 |
| -4. | Donja Pištana | 0,35 | 0,33 | 94,29 | 0,02 | 5,71 |
| -5. | Duzluk | 0,35 | 0,34 | 97,14 | 0,01 | 2,86 |
| -6. | Gornja Pištana | 0,15 | 0,14 | 93,33 | 0,01 | 6,67 |
| -7. | Karlovac Feričanački | 0,06 | 0,05 | 83,33 | 0,01 | 16,67 |
| -8. | Kokočak | 0,06 | 0,06 | 100,00 | 0,00 | 0,00 |
| -9. | Magadinovac | 0,05 | 0,04 | 80,00 | 0,01 | 20,00 |
| 10. | Nova Jošava | 0,26 | 0,19 | 73,08 | 0,07 | 26,92 |
| 11. | Orahovica | 7,26 | 4,71 | 64,88 | 2,55 | 35,12 |
| 12. | Stara Jošava | 0,27 | 0,20 | 74,07 | 0,07 | 25,93 |
| 13. | Šumeđe | 0,06 | 0,04 | 66,67 | 0,02 | 33,33 |
| | Ukupno: | 9,77 | 6,66 | 68,87 | 3,11 | 31,83 |

Tablica 43.

| Red. broj | NASELJE | građevinsko područje km ² | izgrađeno | | neizgrađeno | |
|-----------|---------------------------|---|-----------------|--------------|-----------------|--------------|
| | | | km ² | % | km ² | % |
| 1. | Bijeljevina Orahovička | 0,39 | 0,13 | 52,00 | 0,26 | 48,00 |
| 2. | Crkvari | 0,18 | 0,12 | 66,67 | 0,06 | 33,33 |
| 3. | Dolci | 0,40 | 0,34 | 85,00 | 0,06 | 15,00 |
| 4. | Donja Pištana | 0,35 | 0,33 | 94,29 | 0,02 | 5,71 |
| 5. | Duzluk | 0,49 | 0,41 | 83,67 | 0,08 | 16,33 |
| 6. | Gornja Pištana | 0,16 | 0,15 | 93,75 | 0,01 | 6,25 |
| 7. | Karlovac Feričanački | 0,06 | 0,05 | 83,33 | 0,01 | 16,67 |
| 8. | Kokočak | 0,06 | 0,06 | 100,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9. | Magadinovac | 0,05 | 0,04 | 80,00 | 0,01 | 20,00 |
| 10. | Nova Jošava | 0,37 | 0,24 | 64,87 | 0,13 | 35,13 |
| 11. | Orahovica | 7,53 | 4,73 | 62,82 | 2,80 | 37,18 |
| 12. | Stara Jošava | 0,28 | 0,21 | 75,00 | 0,07 | 25,00 |
| 13. | Šumeđe | 0,07 | 0,05 | 71,43 | 0,02 | 28,57 |
| | Ukupno: | 10,39 | 6,86 | 66,93 | 3,53 | 33,07 |

Napomena: u neizgrađeno građevinsko područje uračunato je neizgrađeno/neuređeno i neizgrađeno/uređeno građevinsko područje

U poglavlju 3.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina (naselja i izgrađene strukture van naselja: poljoprivredne, šumske, vodne te površine posebne namjene i ostale površine) zbirna tablica 3.a. mijenja se i glasi:

Zbirna tablica 3.a

| Red broj | Naziv županije/općine/grada ————GRAD ORAHOVICA | Oznaka | Ukupno ha | % od površine Grada | stan/ha | ha/stan |
|-------------|---|----------------------|--|---|---|-----------------------------|
| 1.0. | ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA | | | | | |
| 1.1. | Građevinska područja ukupno izgrađeni dio GP | GP | 976,86 665,85 | 7,90 5,38 | 5,93 8,70 | |
| 1.2. | Izgrađene strukture izvan ukupno građevinskog područja | R G | 244,37 185,20 3,46 53,56 2,15 | 1,98 1,50 0,06 0,43 0,02 | 23,70 31,27 1673,99 108,14 2693,95 | |
| 1.3. | Poljoprivredne površine ukupno —vrijedno obradivo tlo —ostala obradiva tla | | 3548,93 1639,07 1909,86 | 28,70 13,25 15,44 | | 0,61 0,28 0,33 |
| 1.4. | Šumske površine ukupno —gospodarske —posebne namjene | | 7381,99 7381,99 7381,99 | 59,69 59,69 59,69 | | 1,27 1,27 |
| 1.5. | Ostale poljoprivredne i šumske površine ukupno | | - | - | | - |
| 1.6. | Vodne površine ukupno | V | 113,47 | 0,92 | | 0,02 |
| 1.7. | Ostale površine ukupno | O E | 101,38 99,46 | 0,82 0,80 | | 0,02 0,02 |
| | Grad ukupno | | 12367,0 0 | 100,00 | | 2,14 |

Oznake R — športsko-rekreacijska namjena

— G — groblje

E — površine za iskorištavanje mineralnih sirovina

Zbirna tablica 3.a

| Red broj | Naziv županije/općine/grada | Oznaka | Ukupno ha | % od površine Grada | stan/ha | ha/stan |
|-------------|--|--------------------------|--|---|---|-----------------------------|
| | GRAD ORAHOVICA | | | | | |
| 1.0. | ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA | | | | | |
| 1.1. | Građevinska područja ukupno izgrađeni dio GP | GP | 1025 686 | 8,29 5,54 | 5,12 7,80 | |
| 1.2. | Izgrađene strukture izvan ukupno građevinskog područja | I uk T R P G | 300,16 159,05 101,70 36,31 3,10 | 2,43 1,29 0,82 0,29 0,02 | 17,69 33,35 52,15 147,25 1710,97 | |
| 1.3. | Poljoprivredne površine ukupno - vrijedno obradivo tlo - ostala obradiva tla | | 3370,76 1639,07 1731,69 | 27,25 13,25 14,00 | | 0,63 0,31 0,32 |
| 1.4. | Šumske površine ukupno - gospodarske | | 7382,99 7382,99 | 59,70 59,69 | | 1,39 1,39 |
| 1.5. | Ostale poljoprivredne i šumske površine ukupno | | - | - | | - |
| 1.6. | Vodne površine ukupno | V | 61,17 | 0,92 | | 0,01 |
| 1.7. | Ostale površine ukupno | O E | 226,92 101,38 125,54 | 0,82 0,80 | | 0,04 0,02 0,02 |
| | Grad ukupno | | 12367,00 | 100,00 | | 2,33 |

Oznake (prema kartografskom prikazu):

GP - građevinska područja naselja

Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja

T - ugostiteljsko-turistička namjena

R - športsko-rekreacijska namjena

P - gospodarska namjena - proizvodna

F - gospodarska namjena - farme

G - groblje

Ostale površine

P - poljoprivredno tlo;

P2 - vrijedno obradivo tlo;

Š - šuma;

Š1 - gospodarske namjene; Š2 - zaštitna šuma; Š3 - šuma posebne namjene

PŠ - ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište

V - vodne površine

Oznake R - športsko-rekreacijska namjena

G - groblje

E - površine za iskorištavanje mineralnih sirovina

U poglavlju 3.2.2. Iskaz površina za posebno vrijedna i/ili osjetljiva područja i cjeline (prirodni resursi, krajobraz, prirodne vrijednosti i kulturno-povijesne cjeline) zbirna tablica 3.b. mijenja se i glasi:

Zbirna tablica 3.b

| Red - broj | Naziv županije/općine/grada GRAD ORAHOVICA | Oznaka | Ukupno ha | %-od površine Grada | ha/stan |
|------------------|--|---|---------------------------|---------------------------|---------------------|
| 2.0. | ZASTIĆENE CJELINE | | | | |
| 2.1. | Zaštićena prirodna baština —park prirode—Papuk ukupno: | PP | 4830,97 4830,97 | 39,06 39,06 | 0,77 0,77 |
| | planirano: | ŠV | 4,30 | -0,03 | |
| | —posebni rezervat—Mrtvi dol* | SP | 0,00 | -0,00 | |
| | —spomenik prirode—Rustine* | ZK | 1,41 | -0,01 | |
| | —zaštićeni krajobraz | ZK | 2,22 | -0,02 | |
| | —oko Ružice grada* | | | | |
| | —oko manastira Sv.Nikolaja* | PA | 3,37 | -0,03 | |
| | —spomenik parkovne arhitekture | PA | 18,82 | -0,15 | |
| | —park u Orahovici* | PA | 1,37 | -0,01 | |
| | —šuma Albus* | PA | | | |
| | —Merkur kod Orahovice* | PA | | | |
| | ukupno: | | | | |
| 2.2. | Zaštićena graditeljska baština —arheološki lokalitet 'Rastova kosa' —srednjovjekovni grad 'Ružica' —srednjovjekovni grad Oršulić —župna crkva Uzašašća sv. Križa —crkva sv. Lovre —manastir sa crkvom sv. Nikole ukupno: planirano | PZ Z Z Z Z Z | | | |
| | —hotel 'Ružica' | PZ | | | |
| | —štale dvorca Jovanović | PZ | | | |
| | —kurija Mihalović s perivojem | PZ | | | |
| | —plemićka kurija (Curiae Nobilitaris) | P | | | |
| | ukupno: | | | | |
| | Grad ————— ukupno | | 4830,97 | 39,06 | 0,77 |

Oznake (prema kartografskom prikazu):

PP—park prirode—Papuk

*—planirano

ŠV—posebni rezervat—Mrtvi dol* (površina nije uključena u ukupnu površinu PP Papuk)

SP—spomenik prirode—Rustine* (nema iskazanu površinu)

ZK—zaštićeni krajobraz

PA—spomenik parkovne arhitekture

Z—kulturno dobro

~~PZ~~ – prijedlog za zaštitu
~~P~~ – preventivno zaštićeno

Zbirna tablica 3.b

| Red broj | Naziv županije/općine/grada | Oznaka | Ukupno ha | % od površine Grada | ha/stan |
|-----------------------|--|-----------|----------------|---------------------|-------------|
| GRAD ORAHOVICA | | | | | |
| 2.0. | ZAŠTIĆENE | | | | |
| | CJELINE | | | | |
| 2.1. | Zaštićena prirodna baština | | 4830,97 | 39,06 | 0,77 |
| | - park prirode - Papuk | PP | 4830,97 | 39,06 | 0,77 |
| | ukupno: | | 31,49 | 0,25 | 0,01 |
| | planirano: | ŠV | 4,30 | 0,03 | |
| | - posebni rezervat - Mrtvi dol* | SP | 0,00 | 0,00 | |
| | - spomenik prirode - Rustine* | ZK | 1,41 | 0,01 | |
| | - zaštićeni krajobraz | ZK | 2,22 | 0,02 | |
| | ▪ oko Ružice grada* | | | | |
| | ▪ oko manastira Sv.Nikolaja * | PA | 3,37 | 0,03 | |
| | - spomenik parkovne arhitekture | PA | 18,82 | 0,15 | |
| | ▪ park u Orahovici* | PA | 1,37 | 0,01 | |
| | ▪ šuma Albus* | PA | | | |
| | ▪ Merkur kod Orahovice* | PA | | | |
| | ukupno: | | | | |
| 2.2. | Zaštićena graditeljska baština | | | | |
| | - arheološki lokalitet 'Rastova kosa' | PZ | | | |
| | - srednjovjekovni grad 'Ružica' | Z | | | |
| | - srednjovjekovni grad Oršulić | Z | | | |
| | - župna crkva Uzašašća sv. Križa | Z | | | |
| | - crkva sv. Lovre | Z | | | |
| | - manastir sa crkvom sv. Nikole | Z | | | |
| | ukupno: | | | | |
| | planirano | | | | |
| | - hotel 'Ružica' | PZ | | | |
| | - štale dvorca Jovanović | PZ | | | |
| | - kurija Mihalović s perivojem | PZ | | | |
| | - plemićka kurija (Curiae Nobilitaris) | P | | | |
| | ukupno: | | | | |
| | Grad ukupno | | 4830,97 | 39,06 | 0,77 |

Oznake (prema kartografskom prikazu):

PP - park prirode - Papuk

* - planirano

ŠV - posebni rezervat - Mrtvi dol* (površina nije uključena u ukupnu površinu PP Papuk)

SP - spomenik prirode - Rustine* (nema iskazanu površinu)

ZK - zaštićeni krajobraz

PA - spomenik parkovne arhitekture

Z – kulturno dobro

PZ- prijedlog za zaštitu

P – preventivno zaštićeno