

Na temelju članka 6. stavka 1. Zakona o zakupu i prodaji poslovnoga prostora (NN 91/96, 124/97, 174/04 i 38/09) i točke II. Ugovora o povjeravanju poslova upravljanja i gospodarenja Turističkim kompleksom „Jezero – Ružica grad“ (SN Grada Orahovica br. 05/06), Uprava – direktor Ružica grad d.o.o. Orahovica dana 02. lipnja 2011. godine, donosi

**ODLUKU**  
**O DAVANJU U ZAKUP NEIZGRAĐENOG ZEMLJIŠTA NA TURISTIČKOM KOMPLEKSU**  
**“JEZERO-RUŽICA GRAD”**

**I.**

Izlaže se natječaju za davanje u zakup poslovnih prostora na Turističkom kompleksu „Jezero-Ružica grad“ Orahovica, prikupljanjem zatvorenih ponuda, i to sljedeći poslovni prostori i neizgrađeno zemljište.

1. **Neizgrađeno zemljište** na Turističkom kompleksu „Jezero-Ružica grad“ Orahovica s desne strane, gledajući od ceste prema brani, površine 40 m<sup>2</sup> za postavljanje zabavnog parka za djecu. Početna cijena iznosi 100 kn/m<sup>2</sup>, odnosno 4.000,00 kn bez PDV-a. Za slučaj da je za potrebe obavljanja posla potrebna električna energija ili voda, ponuditelj isto mora dovesti na vlastiti trošak.
2. **Neizgrađeno zemljište** na Turističkom kompleksu „Jezero-Ružica grad Orahovica, s desne strane, gledajući od ceste prema brani, površine 6 m<sup>2</sup> za postavljanje pokretna trgovine. Početna cijena iznosi 2.500,00 kn bez PDV-a.

**II.**

Ponudena zakupnina za neizgrađeno zemljište iz točke I. ove Odluke plaća se u cijelom iznosu prilikom potpisivanja ugovora o zakupu.

**III.**

Natjecati se mogu sve fizičke i uredno registrirane pravne osobe koje prema gradu Orahovici imaju podmirena sva dugovanja temeljem potraživanja grada Orahovice po bilo kom osnovu.

**IV.**

Uvjeti zakupa biti će utvrđeni Javnim natječajem.

**V.**

Javni natječaj o davanju u zakup poslovnih prostora te neizgrađenog zemljišta iz točke I. ove Odluke njen je sastavni dio.

**VI.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i biti će objavljena na oglasnoj ploči grada Orahovica, radio postaji Orahovica i web stranici grada Orahovice.

Direktor RUŽICA GRAD d.o.o.

\_\_\_\_\_  
/ Saša Rister, dipl.inf /