

REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD ORAHOVICA
GRADONAČELNIK

KLASA: 370-01/10-01/09
URBROJ: 2189/12-01/10-2
Orahovica, 15.rujan 2010.

Na temelju članka 20. Odluke o davanju u najam stanova („Službeni glasnik“ grada Orahovice, br.4/97) i Odluke o raspisivanju natječaja za davanje u najam stana u Orahovici, KLASA: 370-01/10-01/09, URBROJ: 2189/12-01/10-1 od 15.rujna 2010. godine, Gradonačelnik grada Orahovice raspisuje

NATJEČAJ **o davanju u najam stana u vlasništvu grada Orahovice**

I

Raspisuje se Natječaj za davanje u najam stana u vlasništvu grada Orahovice površine 29,00 m², Trg bana Ivana Mažuranića 2A, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje i kupaonice s WC-om. Stanu pripada i drvarnica u podrumu.

II

Kandidati trebaju pored općih uvjeta za dodjelu stana ispunjavati i slijedeće uvjete:

1. Da imaju prebivalište na području grada Orahovice;
2. Da nemaju u vlasništvu odgovarajuću useljivu kuću ili stan;
3. Da nemaju pravo korištenja odgovarajućeg stana na temelju Ugovora o najmu stana, zaključeno na neodređeno vrijeme;
4. Da nisu iskoristili pravo na otkup stana sukladno Zakonu o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo;
5. Da stan koji je predmet najma odgovara potrebama domaćinstva kandidata u smislu da nije veći od odgovarajućeg stana.

Pod odgovarajućim stanom smatra se stan na području grada veličine jedna osoba jedna soba , s time da broj soba u stanu koji se dodjeljuje ne može biti veći od broja soba iz prethodnog stana.

III

Red prvenstva za davanje u najam stana određuje se prema slijedećim kriterijima:

1. Broj članova domaćinstva;
2. Godine života članova domaćinstva;
3. Prihodi članova domaćinstva u prethodnoj godini na koje se plaća porez na dohodak;
4. Vrijeme čekanja na stan
5. Sudjelovanje kandidata i članova domaćinstva u Domovinskom ratu;
6. Oštećenje organizma (invaliditet) kandidata i članova domaćinstva nastalog sudjelovanjem u domovinskom ratu.

IV

Za dokazivanje činjenice prema utvrđenim kriterijima iz točke III. ovog Natječaja kandidati su dužni priložiti odgovarajuće isprave.

V

Rok za podnošenje prijava je 8 dana od objave Natječaja na oglasnoj ploči grada Orahovice.

Prijave se podnose Gradonačelniku grada Orahovice, Orahovica, Franje Gavrančića 6.

GRADONAČELNIK GRADA ORAHOVICE

OGLASITI:

1. Oglasna ploča
2. Radio Orahovica