

REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD ORAHOVICA
GRADONAČELNIK
KLASA: 370-01/14-01/07
URBROJ: 2189/12-01/01-14-3
Orahovica, 12. svibnja 2014.

Na temelju članka 20. Odluke o davanju u najam stanova („Službeni glasnik“ grada Orahovice, br. 4/97) i Odluke o raspisivanju natječaja za davanje u najam stana u Orahovici, KLASA: 370-01/14-01/07, URBROJ: 2189/12-01/01-14-2 od 7. svibnja 2014. godine, Gradonačelnik grada Orahovice raspisuje

N A T J E Č A J **o davanju u najam stana u vlasništvu grada Orahovice**

I

Raspisuje se Natječaj za davanje u najam stana u vlasništvu grada Orahovice, u Orahovici, Trg sv. Florijana 1., a koji stan se sastoji od jedne sobe, kuhinje, ostave, kupaonice s WC-om, predsoblja i balkona ukupne površine 40,00 m². Stanu pripada i podrumski prostor.

II

Kandidati trebaju pored općih uvjeta za dodjelu stana ispunjavati i slijedeće uvjete:

1. Da imaju prebivalište na području grada Orahovice;
2. Da nemaju u vlasništvu odgovarajuću useljivu kuću ili stan;
3. Da nemaju pravo korištenja odgovarajućeg stana na temelju Ugovora o najmu stana, zaključeno na neodređeno vrijeme;
4. Da nisu iskoristili pravo na otkup stana sukladno Zakonu o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo;
5. Da stan koji je predmet najma odgovara potrebama domaćinstva kandidata u smislu da nije veći od odgovarajućeg stana.

Pod odgovarajućim stanom smatra se stan na području grada veličine jedna osoba jedna soba s time da broj soba u stanu koji se dodjeljuje ne može biti veći od broja soba iz prethodnog stana.

III

Red prvenstva za davanje u najam stana određuje se prema slijedećim kriterijima:

1. Broj članova domaćinstva;
2. Godine života članova domaćinstva;
3. Prihodi članova domaćinstva u prethodnoj godini na koje se plaća porez na dohodak;
4. Vrijeme čekanja na stan;
5. Sudjelovanje kandidata i članova domaćinstva u Domovinskom ratu;
6. Oštećenje organizma (invaliditet) kandidata i članova domaćinstva nastalog sudjelovanjem u domovinskom ratu.

IV

Za dokazivanje činjenice prema utvrđenim kriterijima iz točke III. ovog Natječaja kandidati su dužni priložiti odgovarajuće isprave.

V

Rok za podnošenje prijave je 8 dana od objave Natječaja na oglasnoj ploči grada Orahovice.

Prijave se podnose Gradonačelniku grada Orahovice, Orahovica, Franje Gavrančića 6.

GRADONAČELNIK
GRADA ORAHOVICE

OGLASITI:

1. Oglasna ploča
2. Radio Orahovica
3. Web stranica grada.