

REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD ORAHOVICA
GRADONAČELNIK

KLASA: 370-01/14-01/12
URBROJ: 2189/12-01/01-14-3
Orahovica, 12. studenog 2014.

Na temelju članka 20. Odluke o davanju u najam stanova („Službeni glasnik“ grada Orahovice, br. 4/97) i Odluke o raspisivanju natječaja za davanje u najam stana u Orahovici, KLASA: 370-01/14-01/12, URBROJ: 2189/12-01/01-14-2 od 10. studenog 2014. godine, Gradonačelnik grada Orahovice raspisuje

N A T J E Č A J
o davanju u najam dva stana u vlasništvu grada Orahovice

I

Raspisuje se natječaj za davanje u najam dva stana u vlasništvu grada Orahovice, u Orahovici, Petra Preradovića 3 i to:

1. stan, I. ulaz na 4. katu koji se sastoji od sobe, kuhinje s nišom, kupaonice s WC-om, hodnika i balkona, ukupne površine 41,68 m². Stanu pripada i drvarnica u podrumu.
2. stan, II. ulaz u prizemlju, a koji se sastoji od sobe, kuhinje s nišom, kupaonice s WC-om, predsoblja i balkona, ukupne površine 41,68 m². Stanu pripada i drvarnica u podrumu.

II

Kandidati trebaju pored općih uvjeta za dodjelu stana ispunjavati i slijedeće uvjete:

1. Da imaju prebivalište na području grada Orahovice;
2. Da nemaju u vlasništvu odgovarajuću useljivu kuću ili stan;
3. Da nemaju pravo korištenja odgovarajućeg stana na temelju Ugovora o najmu stana, zaključeno na neodređeno vrijeme;
4. Da nisu iskoristili pravo na otkup stana sukladno Zakonu o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo;
5. Da stan koji je predmet najma odgovara potrebama domaćinstva kandidata u smislu da nije veći od odgovarajućeg stana.

Pod odgovarajućim stanom smatra se stan na području grada veličine jedna osoba jedna soba s time da broj soba u stanu koji se dodjeljuje ne može biti veći od broja soba iz prethodnog stana.

III

Red prvenstva za davanje u najam stana određuje se prema slijedećim kriterijima:

1. Broj članova domaćinstva;
2. Godine života članova domaćinstva;
3. Prihodi članova domaćinstva u prethodnoj godini na koje se plaća porez na dohodak;
4. Vrijeme čekanja na stan;
5. Sudjelovanje kandidata i članova domaćinstva u Domovinskom ratu;
6. Oštećenje organizma (invaliditet) kandidata i članova domaćinstva nastalog sudjelovanjem u domovinskom ratu.

IV

Za dokazivanje činjenice prema utvrđenim kriterijima iz točke III. ovog Natječaja kandidati su dužni priložiti odgovarajuće isprave.

- 2 -

V

Rok za podnošenje prijave je 8 dana od objave Natječaja na oglasnoj ploči grada Orahovice odnosno krajnji rok je do 21.11.2014. godine do 15,00 sati.

Prijave se podnose Gradonačelniku grada Orahovice, Orahovica, Franje Gavrančića 6.

GRADONAČELNIK
GRADA ORAHOVICE

OGLASITI:

1. Oglasna ploča
2. Radio Orahovica
3. Web stranica grada.