

PROJEKTNI ZADATAK ZA NABAVU RADOVA (v2)

Izmjene i dopune br. 1

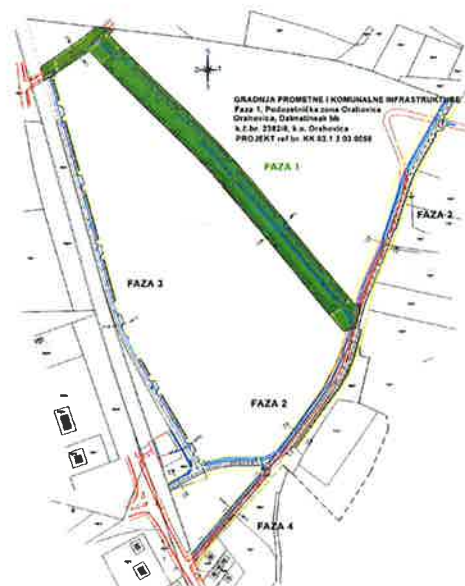
GRADNJA PROMETNE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

- Faza 1, Poduzetnička zona Orahovica,

- Orahovica, Dalmatinska bb, k.č.br. 2382/8, k.o. Orahovica

u provedbi projekta:

ref.br. KK.03.1.2.03.0056 sufinanciranog od Europske unije iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova u financijskom razdoblju 2014.-2020. iz Europskog fonda za regionalni razvoj u okviru Operativnog programa „Konkurentnost i kohezija“



Orahovica, ožujak, 2021.

SADRŽAJ:

1. OPĆENITO
2. PODACI O PROJEKTU
3. PREDMET NABAVE
4. LOKACIJA ZAHVATA
5. PODACI O ZONI
6. PROSTORNO PLANSKA DOKUMENTACIJA
I AKTI ZA GRADNJU
7. POSTOJEĆE STANJE NA LOKACIJI RADOVA
8. PODACI O GRAĐEVINI I OPSEG RADOVA
 - 8.1. Prometna infrastruktura
 - 8.2. Oborinska odvodnja
 - 8.3. Elektro instalacije: javna rasvjeta i DTK
 - 8.4. Vodovod i kanalizacija
 - 8.5. Distributivni plinovod
 - 8.6. Zahvat na magistralnom plinovodu
Đurđenovac-Čačinci DN 100/50
9. OPĆI I POSEBNI UVJETI
 - 9.1. Opći uvjeti radova
 - 9.2. Posebni uvjeti

1. OPĆENITO

U sklopu provedbe projekta Gradnja prometne i komunalne infrastrukture – Faza 1, Poduzetnička zona Orahovica, ref.br. KK.03.1.2.03.0056, Grad Orahovica kao Korisnik bespovratnih sredstava i vlasnik nekretnine na kojoj se izvode radovi, provodi nabavu radova za izvođenje kompletne javne infrastrukture u zoni s priključcima za buduće „stanare“ – poduzetnike u gospodarskoj namjeni uz koridor Faza 1, sukladno Zakonu o unapređenju poduzetničke infrastrukture („Narodne novine“ br. 93/13, 114/13, 41/14, 57/18).

Projekt je sufinanciran iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova u financijskom razdoblju 2014.-2020. iz Europskog fonda za regionalni razvoj u okviru Operativnog programa „Konkurentnost i kohezija“ na temelju Poziva za dostavu projektnih prijedloga *Razvoj infrastrukture poduzetničkih zona* u postupku izravne dodjele.

Radove, koji su predmet ovog zadatka sufinancira Europska unija iz Europskog fonda za regionalni razvoj.

2. PODACI O PROJEKTU

Infrastrukturni projekt naziva GRADNJA PROMETNE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE – Faza 1 „Poduzetnička zona Orahovica“, sufinancira se iz Europskog fonda za regionalni razvoj u okviru Operativnog programa „Konkurentnost i kohezija“ na temelju Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava ref.br. KK.03.1.2.03.0056. sklopljenog 06.06.2019. godine. Provedba definiranih aktivnosti projekta slijedi nakon prethodno provedenih postupaka nabave i sklopljenih ugovora s gospodarskim subjektima u skladu s Planom nabave projekta, s Planom nabave Grada Orahovice, sa Zakonom o javnoj nabavi i u skladu s općim i posebnim uvjetima Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava, prema uputama SREDIŠNJE AGENCIJE ZA FINANCIRANJE I UGOVARANJE PROGRAMA I PROJEKATA EUROPSKE UNIJE (SAFU) o postupcima nabave roba, usluga i radova.

Ukupna vrijednost projekta je 10.480.657,56 HR od čega su bespovratna sredstva EU 6.265.399,32 HRK. Glavna aktivnost projekta su radovi iz ovog zadatka procijenjeni na od 9.616.518,80 HRK s PDV-om.

Aktivnosti projekta:

IZRADA GLAVNOG PROJEKTA – Faza 1 S TROŠKOVNIKOM
GRAĐENJE PROMETNE, KOMUNALNE I ENERGETSKE INFRASTRUKTURE
STRUČNI NADZOR GRAĐENJA
REVIZIJA PROJEKTA
PROMIDŽBA I VIDLJIVOST

Cilj projekta:

Opći cilj je pridonijeti gospodarskom razvoju Grada Orahovice kroz ulaganje u izgradnju prometne, komunalne i energetske infrastrukture Poduzetničke zone Orahovica kao javne infrastrukture u zoni dostupne svim korisnicima pod jednakim uvjetima. Specifičan cilj projekta je gradnjom prometne, komunalne i energetske infrastrukture u Poduzetničkoj zoni Orahovica podići standard i kvalitetu ponude potencijalnim investitorima za ulaganje u zonu, stvoriti povoljno poslovno okruženje za osnivanje, razvoj i širenje malih i srednjih poduzeća pružajući mogućnost za novo zapošljavanje, što će imati pozitivan utjecaj na razvoj gospodarstva i lokalne zajednice općenito.

Nabava radova odnosi se na koridor Faza 1 prema tehničkoj dokumentaciji i upravnim aktima o gradnji a obuhvaća izvođenje infrastrukture zajedno s priključcima za parcele gospodarske namjene: cesta, parkirališta, nogostupi, kolni ulazi, oborinska odvodnja i sanitarno-fekalna kanalizacija, električne instalacije javne rasvjete i DTK, vodovod uključujući mrežu javnih vanjskih hidranata te distributivnu plinovodnu mrežu i izmiještanje dijela magistralnog plinovoda u obuhvatu radova. Detaljan opis faznosti gradnje u zoni, lokacije i radova koji su predmetom nabave i ovog projektnog zadatka, nalaze se u poglavljima u nastavku.

Obveza vidljivosti projekta

Kroz cijelo trajanje projekta Korisnik je obavezan provoditi aktivnosti promidžbe i vidljivosti. Kako su radovi glavna aktivnost, kroz druge postupke nabave osigurati će se svi potrebni elementi za označavanje lokacije radova: informativne ploče – privremena i trajna, izrada brošure o zoni i radovima iz projekta, objava o napretku projekta i radova na uspostavljenoj web stranici zone, objava u medijima, informiranje javnosti na konferencijama.

Postavljanje informativnih ploča je u obvezi Grada koji je Naručitelj u postupku radova i Investitor gradnje, privremena informativna ploča postavljena je na lokaciji radova početkom provedbe projekta.

Za sve nabave iz predmetnog projekta obvezujuća je primjena vidljivosti i promidžbe projekta i programa financiranja gdje je to primjenjivo.

Obveza vidljivosti za odabranog ponuditelja u postupku nabave radova odnosi se na dokumentaciju: račun/obračunska situacija na kojoj osim obveznih podataka na istoj moraju biti navedeni i podaci o projektu i sufinanciranju, u protivnom trošak neće biti prihvatljiv.

Ova odredba biti će dio ugovora o javnoj nabavi a podaci o projektu koji moraju biti navedeni na svakom računu/obračunskoj situaciji su slijedeći:

Ove radove sufinancira Europska unija kroz projekt:

GRADNJA PROMETNE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE – Faza 1 „Poduzetnička zona Orahovica“, Orahovica, Dalmatinska bb, k.č.br. 2382/8, k.o. Orahovica, kod projekta: KK.03.1.2.03.0056, iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova u financijskom razdoblju 2014.-2020. iz Europskog fonda za regionalni razvoj u okviru Operativnog programa „Konkurentnost i kohezija“

3. PREDMET NABAVE

Predmet nabave su radovi niskogradnje - gradnje javne prometne, komunalne i energetske infrastrukture (razvod mreže i priključci za gospodarsku namjenu) – Faza 1 na lokaciji Poduzetnička zona Orahovica u ulici Dalmatinaka bb, na k.č.br. 2382/8 k.o. Orahovica:

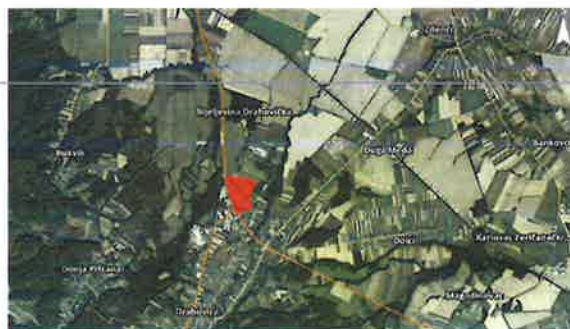
1. PROMETNA INFRASTRUKTURA: cesta, nogostupi, parkirališta, kolni ulazi
2. KOMUNALNA INFRASTRUKTURA: vodovod, oborinska odvodnja, sanitarno-fekalna kanalizacija
3. ENERGETSKA INFRASTRUKTURA: plin, javna rasvjeta i DTK instalacije, izmiještanje dijela magistralnog plinovoda

Za navedeni zahvat gradnje u obuhvatu/koridoru infrastrukture Faza 1 provodi se jedan postupak nabave radova za sve vrste radova koji čine jednu uporabnu cjelinu – Faza 1 za koju je izdana građevinska dozvola i za koju prije puštanja u rad Investitor treba ishoditi uporabnu dozvolu.

Dio energetske infrastrukture koji se odnosi na radove razvoda elektroinstalacija, trafostanicu i izradu priključaka u obvezi su HEP-ODS d.o.o. i nisu predmet nabave radova iz ovog projektnog zadatka.

4. LOKACIJA ZAHVATA

Radovi se izvode u Orahovici u Poduzetničkoj zoni Orahovica na adresi Dalmatinska bb, na k.č.br. 2382/8 k.o. Orahovica. Zona kao specifična prostorna cjelina uređena je prema istoimenom Urbanističkom planu uređenja „Poduzetnička zona Orahovica“ („Službeni glasnik“ Grada Orahovice, br. 7/08).





- KORIDOR RADOVA Faza 1
- OBUHVAT ZONE PREMA UPU

Lokacija gradnje unutar obuhvata zone je infrastrukturni koridor na k.č.br. 2382/8 k.o. Orahovica u smjeru jugoistok-sjeverozapad širine 20-35 m, ukupne duljine 640 m i površine od 49.888 m², s priključenjem na Dalmatinsku ulicu. Zonom i koridorom koji je predmet ovog projektnog zadatka jednim dijelom ispod projektirane prometnice prolazi magistralni plinovod Đurdenovac-Čačinci DN100/50. Glavnim projektom Faza 1 taj dio plinovoda se izmiješta na način da se zadovolje svi posebni uvjeti gradnje i zaštite građevine izdani od Plinacra d.o.o. u čijoj je nadležnosti plinovod. Na lokaciji radova postoji izgrađen jedan dio ceste i sanitarno fekalna kanalizacija koje je potrebno uklopiti i prilagoditi ostalim radovima prema izdanoj građevinskoj dozvoli za Fazu 1 i pripadajućem troškovniku radova. Od energetske infrastrukture u području koridora Faza 1 izveden je priključak za zgradu Poduzetnički inkubator Virovitičko-podravske županije od postojeće TS u zoni na granici s koridorom infrastrukture Faza 1. Distributivna mreža vodovoda, vanjski hidranti, plinovodna mreža, javna rasvjeta, DTK i elektro priključci za parcele gospodarske namjene ne postoje.

5. PODACI O ZONI

Zona se nalazi u Virovitičko-podravskoj županiji sjeveroistočno od središta Orahovice prometno povezana sa dva kolan ulaza-izlaza na Dalmatinsku ulicu, odnosno, tzv. Podravsku magistralu D2 (Varaždin-Virovitica-Našice-Osijek).

Podaci o zoni	PODUZETNIČKA ZONA ORAHOVICA
Osnivanje	28.10.2004. . Odlukom o izgradnji, Izmjena i dopuna Odluke: 30.09.2015. KLASA: 300-01/12-01/03, URBR: 2189/12-03/01-15-22
Prostorni plan	UPU "Poduzetnička zona Orahovica" ("Službeni glasnik" Grada Orahovice br. 7/08)
Upis u JRPI	2015.
Površina zone	25,35 ha
Udaljenost/autocesta	A1 LUŽANI 55 km
Udaljenost /željeznica	ČAČINCI 10 km
Popunjenost	3 gospodarska subjekta, HEP-ODS d.o.o. (TS), Plinacro d.o.o. (Plinska stanica)



U zoni trenutno posluju 3 gospodarska subjekta: PHOENIX d.o.o. (jugoistočni rubni dio – proizvođačka djelatnost koja je poslovala i prije osnivanja zone osnivanjem pripojena u njen obuhvat), MIGRIT ENERGIJA d.o.o. (Sunčana neintegrišana elektrana u sjeveroistočnom rubnom dijelu), PODUZETNIČKI INKUBATOR Virovitičko-podravške županije d.o.o. (sjeverozapadni ugao s kolnim ulazom iz koridora Faza 1).

Izgradnjom predmetne infrastrukture Faza 1 osigurati će se popunjavanje gospodarske namjene obostrano izvedbom potrebnog broja priključaka prometne, komunalne i energetske infrastrukture zone pod jednakim uvjetima za sve „stanare“. Slobodni dio zone za investitore nije parceliran i popunjava se prema stvarnim potrebama na temelju prijedloga parcelacije i idejnog rješenja svakog zahvata a parcelaciju provodi investitor poduzetnik u postupku ishoda akata za gradnju nakon riješenih imovinsko pravnih odnosa i stjecanja pravnog interesa za gradnju (vlasnik slobodnih nekretnina u zoni za gospodarsku namjenu kao i vlasnik javne infrastrukture je Grad Orahovica).

6. PROSTORNO PLANSKA DOKUMENTACIJA I AKTI ZA GRADNJU

Uređenje prostora ovog specifičnog građevinskog područja određeno je važećim prostornim planom: Urbanistički plan uređenja „Poduzetnička zona Orahovica“ (“Službeni glasnik” Grada Orahovice br. 7/08), prema kojemu je parceliran jedino koridor javne infrastrukture (podijeljen za faznu gradnju u 4 faze) i energetske objekti distributera. Površina gospodarske namjene prema Planu cijepa se i parcelira prema zahtjevima investitora pri iskazu interesa za gradnju u zoni.

Gradnja infrastrukture provodi se na temelju izdane lokacijske i građevinske dozvole, odnosno na temelju kasnijih Rješenja o njihovim izmjenama, što je omogućilo faznu gradnju infrastrukture. Akti o gradnji i izrađena dokumentacija za infrastrukturu:

❖ LOKACIJSKA DOZVOLA: 9.12.2009., izdana za cijelu infrastrukturu kao jedan zahvat u prostoru, 16.11.2017. Rješenje o izmjeni i dopuni građevinske dozvole kojom su određene faze gradnje

- dokumentacija:

Idejni projekt, Izmjene i dopune idejnog projekta

❖ GRAĐEVINSKA DOZVOLA: 17.06.2010. izdana jedna dozvola za infrastrukturu cijele zone, 24.01.2019. Rješenje o izmjeni i dopuni građevinske dozvole – akt za gradnju Faza 1

- dokumentacija: Glavni i izvedbeni projekt s troškovnikom cijele zone (2006), Glavni projekt Faza 1, Troškovnik Faza 1 (2017.),



Radovi Faze 1 koji su predmetom ovog projektnog zadatka izvode se prema GLAVNOM PROJEKTU zajedničke oznake ZOP: VTC-106 izrađenom od VTC-PROJEKT d.o.o. iz Virovitice po glavnom projektantu Branimiru Bukviću dipl.ing.građ. od studenog 2017. i u skladu s upravnim aktom za gradnju: Rješenje KLASA: UP/I-361-03/18-01/000014, URBR: 2189/1-08/8-19-0004 od 24.01.2019., pravomoćno: 19.02.2019.

Jedina promjena u dokumentaciji i izmjenama dozvola je podjela na faze gradnje, sva tehnička rješenja, lokacijski uvjeti i opseg poslova i obuhvat koridora infrastrukture zone se nisu mijenjali, uz izuzetak izmiještanja magistralnog plinovoda koji se jednim dijelom nalazi ispod prometnice i nije moguće iznaći drugo tehničko rješenje zaštite bez izmjena u dokumentaciji, dozvolama i prostornom planu (varijanta izmiještanju plinovoda bila je izmiještanje koridora infrastrukture zone - Faza 1).

7. POSTOJEĆE STANJE NA LOKACIJI RADOVA

Lokacija na kojoj je potrebno izvesti radove javne infrastruktura u koridoru Faza 1 manjim dijelom je izgrađena 2011. godine prema glavnom projektu iz 2009. godine, glavnog projektanta Ivana Očelića, dipl.ing.građ. iz OČELIĆ TEHNOINŽENJERING d.o.o. Osijek, ZOP: 631/08-PZO. Budući se tehnički ni lokacijski uvjeti iz tog glavnog projekta kasnijim izmjenama i dopunama akata za gradnju nisu mijenjali, izvedeni radovi su u skladu s glavnim projektom iz 2017. za Fazu 1 prema kojem se izvode radovi iz ovog projektnog zadatka. Intervencija koju je potrebno napraviti odnosi se na magistralni plinovod i radove čime će se postići da izvedeno stanje (jedna cesta širine 6 m, sanitarno fekalna kanalizacija i profiliran odvodni kanal oborinskih voda) sa novo izvedenim radovima čini jednu tehničko funkcionalnu i uporabnu cjelinu u skladu s dozvolom za Fazu 1 temeljem kojih će se svi radovi u obuhvatu Faza 1 moći staviti u funkciju – ishoditi uporabnu dozvolu Faza 1. Osim navedenog i elektro priključka za Poduzetnički inkubator iz TS uz granicu koridora Faza 1, ne postoji izgrađena infrastruktura iz predmeta nabave ovog projektnog zadatka.



POGLED S JUGOISTOKA: Faza 1 – koridor š=35m m



POGLED IZ DALMATINSKE: priključak ceste Faza 1

8. PODACI O GRAĐEVINI I OPSEG RADOVA

Radovi koje treba izvesti za uspostavu prometne, komunalne i energetske infrastruktura u zoni kao Faza 1 moraju biti u skladu sa glavnim projektom oznake ZOP: VTC-106 koji se sastoji od sljedećih Mapa:

Mapa	GLAVNI PROJEKT ZOP: VTC-106, 11 MJ/2017, VTC-PROJEKT d.o.o. Virovitica
MAPA 1	GLAVNI PROJEKT GRAĐEVINSKI, TD 106/2017, VTC-PROJEKT d.o.o., Virovitica
MAPA 2	ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT, TD 68/17, NNM ENERGETIKA d.o.o., Virovitica
MAPA 3	GLAVNI STROJARSKI PROJEKT, TD 74/17-ST, UOI strojarstva Branko Rešetar, Slatina

Veličina zahvata definirana je infrastrukturnim koridorom zone za Fazu 1:

- ❖ DULJINA: 640 m¹
- ❖ ŠIRINA: 35 i 20 m¹
- ❖ POVRŠINA: 49.888 m²

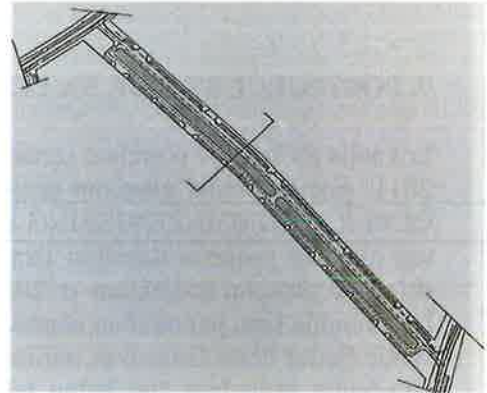
RADOVI KOJE TREBA IZVESTI U OBUHVATU FAZA 1 – Poduzetnička zona Orahovica

8.1. Prometna infrastruktura

Radovi obuhvaćaju izgradnju dvosmjerne dvostruke interne prometnice između kojih je zelena površina sa odvodnim kanalom (nerazvrstana cesta) završno sa asfaltnim zastorom, rubnjacima i oborinskom odvodnjom, zatim kolne ulaze na parcele gospodarske namjene, nogostup i parkirališna mjesta.

Brojčani pokazatelji zahvata na prometnoj infrastrukturi

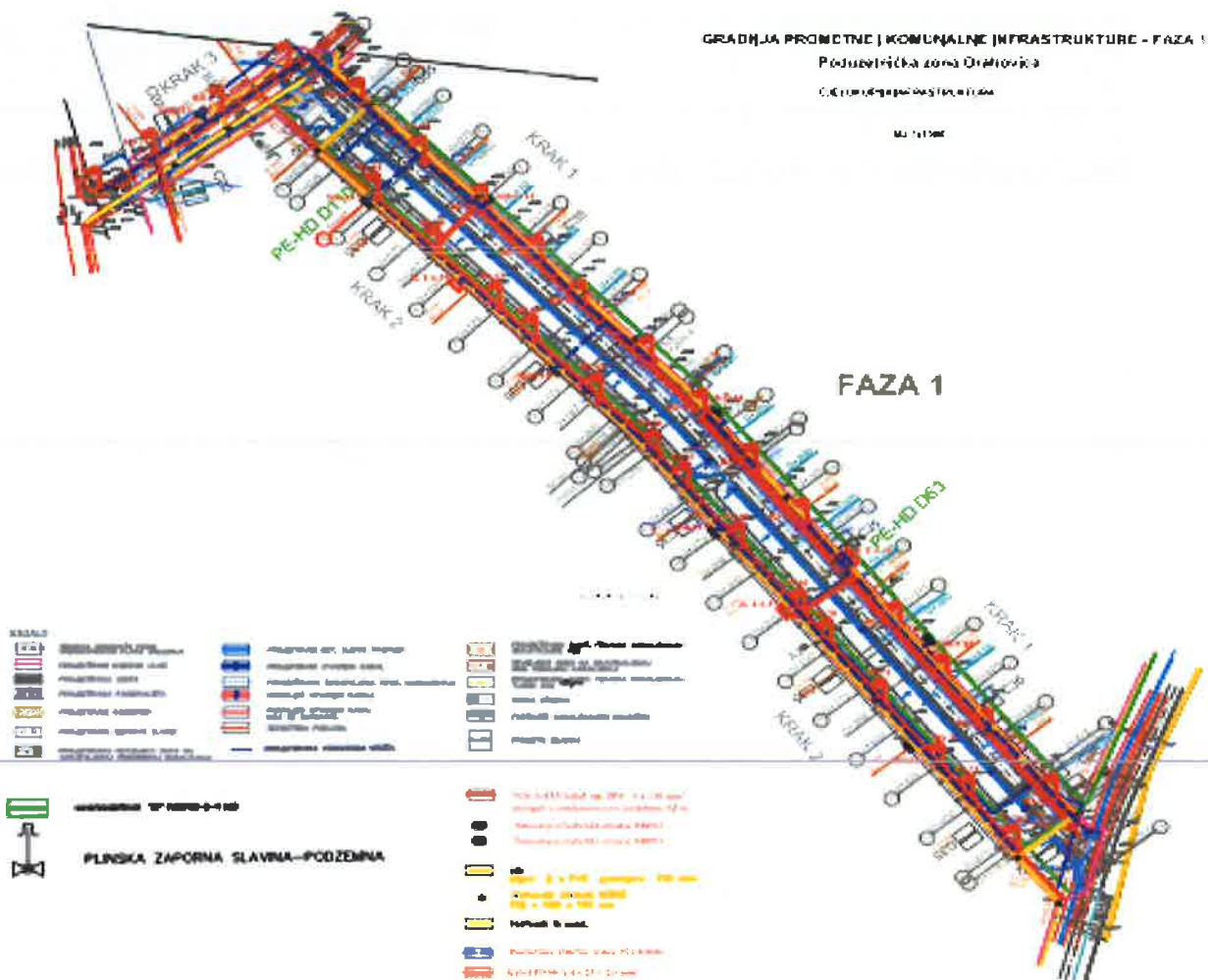
- ❖ KOLNIK: širina 6 m, ukupna duljina 2.122 m, površina 12.957 m²
- ❖ NOGOSTUP: širina 1,5 m, ukupna duljina 3.055 m, površina 4.583 m²
- ❖ PARKIRALIŠTE: površina 9.105 m²
- ❖ KOLNI ULAZI: površina 2.545 m²



Za gradnju prometne infrastrukture potrebno izvesti slijedeće vrste radova: geodetske radove/iskoličenje trase i objekta, čišćenje i priprema terena, iskup humusa i zemlje, izrada posteljice, izrada nosivog sloja od kamenog materijala, izrada nosivog i habajućeg bitumeniziranog sloja/asfaltni zastor, ugradnja betonskih rubnjaka cete, nogostupa, parkirališnih površina, izrada AB elemenata uz kanale oborinske odvodnje, izrada cijevnih propusta u trupu prometnice, izrada vertikalne i horizontalne prometne signalizacije, prokapanje i profilacija/obnova odvodnih kanala

8.2. Oborinska odvodnja

Radi se dijelom kao zacijevljena mreža i otvoreni odvodni kanal unutar zelene površine između dva kraka ceste. Otvoreni kanal s pokosom izvodi se 1:1, 1:0,75 s širinom dna 0,6 m.



8.3. Elektroinstalacije: javna rasvjeta i DTK

Predmet radova su građevinski i montažerski radovi, nabava i postavljanje opreme za javnu uličnu rasvjetu i za potrebe priključaka gospodarske namjene na DTK instalaciju – elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i sustav zaštite od munje.

Izvedba niskonaponskog razvoda instalacija kao i priključnih ormarića za napajanje predmet je radova koje u zoni izvodi HEP-ODS d.o.o.

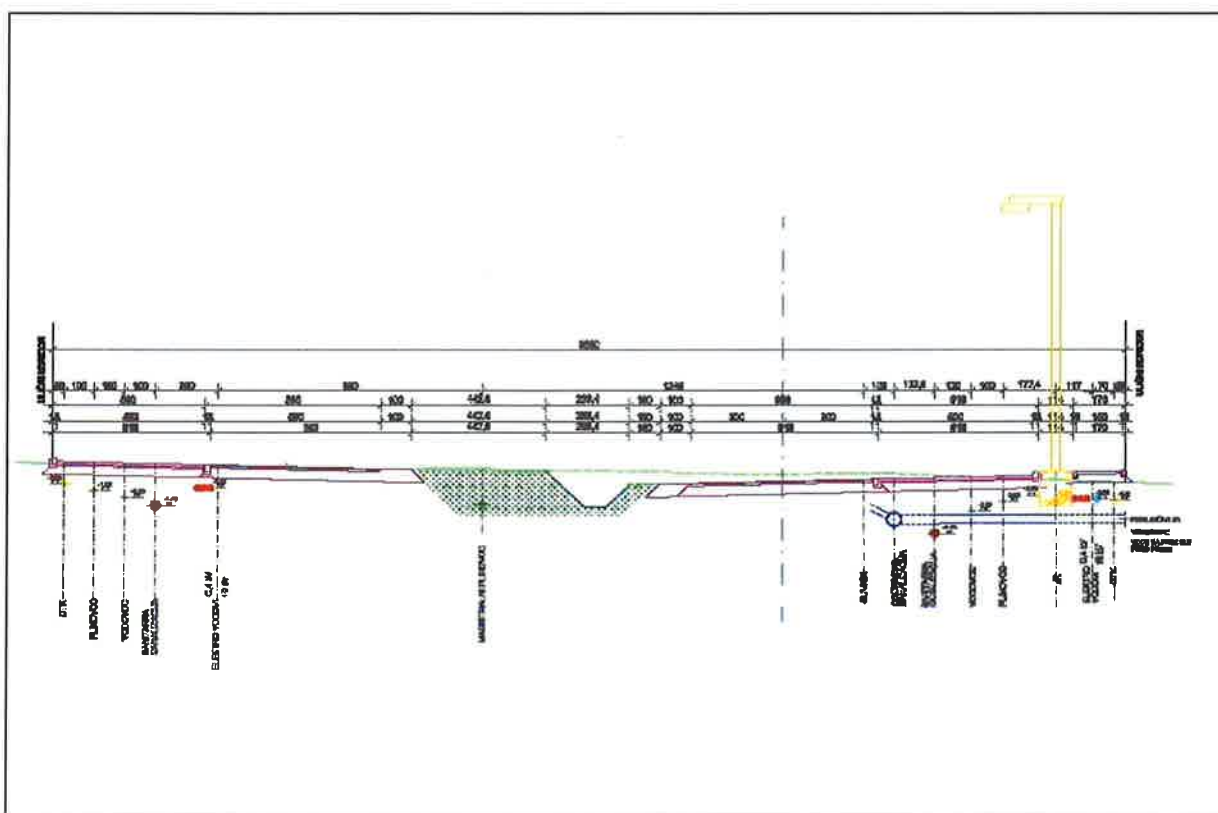
Zatečeno stanje: nema javne rasvjete ni telekomunikacijske infrastrukture.

8.4. Vodovod i kanalizacija

Predmet radova su građevinski i montažerski radovi, nabava i postavljanje opreme za razvod vodovodne mreže i izvedbu priključaka za gospodarsku namjenu, te ispitivanje i dezinfekcija cjevovoda po završetku. Predviđen cjevovod unutar zone je DN 100 mm i DN 50 mm,. Dionica Faza 1 samo je dio planiranog zatvorenog prstenastog sustava vodoopskrbe u zoni s izvedenim vanjskim uličnim nadzemnim hidrantima. Sanitaro-fekalna kanalizacija izvedena je kao gravitacijska uz sjeverni rub izvedene ceste u obuhvatu Faza 1.

8.5. Distributivni plinovod

Predmet radova su građevinski i montažerski radovi, nabava i postavljanje opreme za razvod distributivnog plinovoda i izvedbu priključaka za buduće potrošače – parcele u gospodarskoj namjeni zone. Nazivni radni tlak je 1-3 bara u duljini 1.200 m. Plinovod se polaže u zelenom pojasu na dubini 0,9 m.

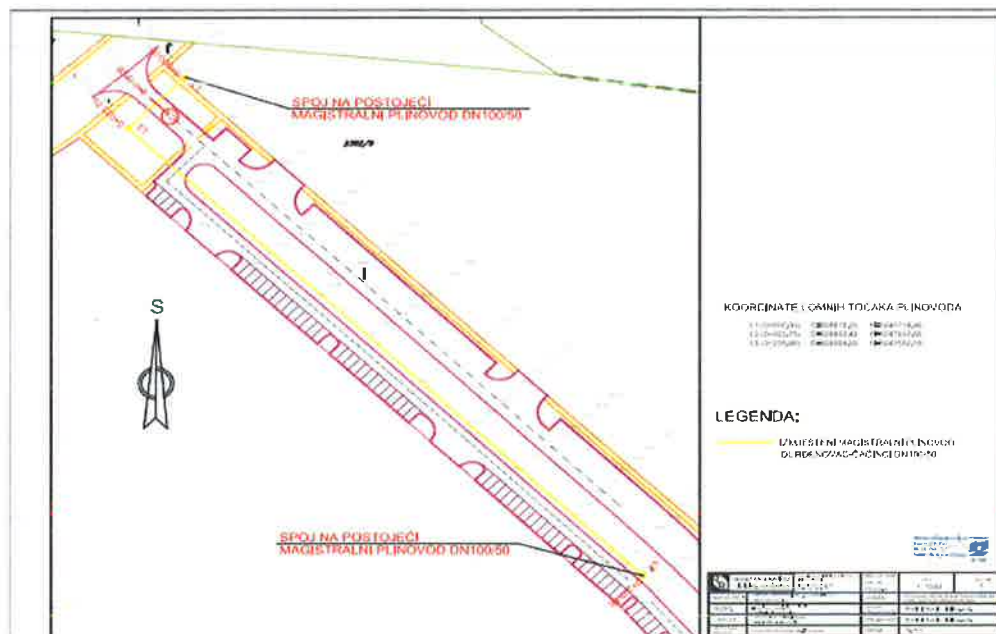


POPREČNI PRESJEK KROZ KORIDOR Faza 1 - SREDIŠNJI DIO INFRASTRUKTURE ŠIRINE KORIDORA 35 M

8.6. Zahvat na magistralnom plinovodu Đurđenovac-Čačinci DN 100/50

Predmet radova su građevinski i montažerski radovi na dijelu postojeće plinske instalacije – magistralnog plinovoda u nadležnosti Plinacro.d.o.o.. koji je u postupku ishodaenja građevinske dozvole izdao Posebne

uvjete gradnje u zoni i Fazi 1, a to se naročito odnosi na zaštitu na mjestima križanja instalacija i prelaska prometnice iznad magistralnog cjevovoda. Radovi se odnose na jedan dio plinovoda koji se nalazi ispod izvedenog dijela ceste u Fazi 1 a koji se treba izmjestiti unutar zelene površine između dvostruke prometnice u Fazi 1. Magistralni plinovod je u funkciji, izveden od cijevi Ø 114,3x4,8 mm od materijala API 5L STD. Područje obuhvata tih radova vidljivo je na shemi ispod.



9. OPĆI I POSEBNI UVJETI

Svi radovi moraju se izvoditi prema glavnom projektu Faza 1, pravomoćnoj građevinskoj dozvoli za Fazu 1, općim uvjetima i specifikacijama troškovnika koji je sastavni dio dokumentacije o nabavi radova, u suradnji sa ostalim sudionicima gradnje: nadzornim inženjerom i predstavnikom Naručitelja koji je ujedno Investitor i Korisnik bespovratnih sredstava iz projekta čija su aktivnost radovi iz ovog projektnog zadatka i nabave.

9.1. Opći uvjeti radova

- Svaku vrstu radova prema linijama i stavkama iz troškovnika raditi u skladu s općim uvjetima troškovnika za tu vrstu radova,
- Sve radove izvesti u skladu s projektnom dokumentacijom i građevinskom dozvolom, u skladu s važećim zakonima, propisima i podzakonskim aktima koji reguliraju gradnju u Republici Hrvatskoj
- Na eventualno uočene nedostatke ili greške u projektu, a koje bi mogle biti od utjecaja na sigurnost građevine, život i zdravlje ljudi, prometa, susjednih građevina i tehničku funkcionalnost predmetne građevine, izvoditelj je dužan upozoriti Investitora putem nadzornog inženjera
- Odstupanje od pripadajuće projektno dokumentacije, dozvole ili ugovorenog troškovnika za predmetne radove nije dozvoljeno, osim u iznimnim slučajevima ako eventualna odstupanja od pripadajuće dokumentacije i ugovorenog troškovnika ne utječu na bitna svojstva građevine i ne zahtijevaju izmjenu građevinske dozvole, uz pisano odobrenje Naručitelja uz prethodno dostavljen pisani zahtjev s obrazloženjem, posredstvom nadzornog inženjera
- jedinična cijena u stavkama troškovnika obuhvaća sve radove, poslove, troškove i naknade da se radovi izvedu prema opisanoj specifikaciji i općim uvjetima u troškovniku, uključujući sve troškove, naknade i

davanja po bilo kojoj osnovi kao i sve pripreme radove organizacije, uređenja i označavanja gradilišta te uređenje lokacije gradilišta po završetku radova,

- za cijelo vrijeme trajanja ugovora o javnoj nabavi, jedinična cijena je fiksna i nepromjenjiva;
- Izvoditelj je dužan prema važećim propisima provoditi zaštitu na radu radi pravovremenog otklanjanja opasnosti za sigurnost radova, opreme, materijala, radnika, prolaznika, prometa, susjednih građevina i okoliša, a troškovi za provedbu navedenih mjera uključeni su u ugovorenu cijenu radova
- Izvoditelj je dužan dokumentirati kvalitetu radova i materijala obrađenim rezultatima ispitivanja i ispravama izdanim u skladu sa zakonom ili propisima o tehničkim normativima, važećim standardima i ispitivanjima predviđenim u projektu. Pripadajući troškovi uključeni su u jedinične cijene radova.
- Izvoditelj je dužan u tijeku izvođenja radova, odnosno, do primopredaje istih, uredno voditi i arhivirati dokumentaciju propisanu zakonom, a prilikom primopredaje dužan ju je predati Naručitelju uredno složenu i popisano. Pripadajući troškovi uključeni su u jedinične cijene radova.
- Izvoditelj je obavezan propisno označiti i ograditi gradilište tijekom izvođenja radova, omogućiti pristup sadržajima u zoni gradilišta kao i nesmetano odvijanje kolnog i pješačkog prometa okolnim prometnicama. U tu svrhu dužan je postaviti i održavati potrebnu prometnu signalizaciju i opremu, kako u zoni samog gradilišta tako i na lokalnim cestama.

9.2. Posebni uvjeti izvođenja radova

- ugovara se JAMSTVO za uredno izvršavanje ugovorne obveze s rokom + 30 dana od roka za završetak radova
- Ugovara se JAMSTVO za otklanjanje nedostataka
NAPOMENA:
sukladno čl. 214. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“ br. 120/2016) umjesto traženog jamstva može se dati novčani polog u traženom iznosu.
- Ugovara se UGOVORNA KAZNA kao kazneni penali u visini 1 ‰ (jedan promil) od neto vrijednosti ugovora dnevno, a do max 5% (posto) vrijednosti ugovorene usluge bez PDV-a, ako izvoditelj svojom krivnjom prekorači ugovoreni rok
- PLAĆANJE: u mjesečnim obrocima prema obračunskim situacijama izvedenih radova (privremene i okončana) na temelju dokaznice mjera stvarno izvedenih radova (ugrađene količine i materijal po vrstama radova) u građevinskoj knjizi koju je prije izdavanja obračunske situacije ovjerio nadzorni inženjer, u roku 15 dana od zaprimanja računa uz uvjet da je obračunska situacija ovjerena od nadzornog inženjera
- VIDLIVOST PROJEKTA: na svakom izdanom računu/obračunskoj situaciji potrebno uz standardne/propisane računovodstvene elemente navesti podatke o projektu i izvoru sufinanciranja (točan opis će se definirati ugovorom).

Orahovica, ožujak 2021.

Irela Strabić, dipl.ing.arh.

